



SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA

CÓDIGO:

FO-SHA/DMR-04

PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA

Patronato de la Feria Estatal de León y Parque Ecológico

1. Índice
2. Proyectos/justificación
3. Calendario de sesiones

Enero 2026

Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin, including a large signature and a checkmark.



SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA


CÓDIGO:

FO-SHA/DMR-04


REGISTRO DE PROYECTOS

1. Contratación de Espacios Comerciales Recinto

R
Q
E. L. H.
Q
P
R
A

	SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO	CÓDIGO:
	DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA	
	PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA	FO-SHA/DMR-04

1. Contratación de Espacios Comerciales Recinto

 LEÓN AYUNTAMIENTO 2021-2024	UNIDAD INTERNA DE MEJORA REGULATORIA
---	---

CÉDULA DEL PROYECTO

DEPENDENCIA / ENTIDAD	FERIA ESTATAL DE LEÓN Y PARQUE URBANO
-----------------------	---------------------------------------

NOMBRE DEL PROYECTO	SEGUIMIENTO CONTRATACIÓN DE ESPACIOS COMERCIALES - RECINTO
---------------------	--

UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	GERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN
-----------------------------------	------------------------------

LÍDER DEL PROYECTO / CARGO	ITZEL DENISS CORRALES ZAPIÉN / GERENTE DE COMERCIALIZACIÓN
----------------------------	--

FECHA DE INICIO	FECHA DE TÉRMINO
FEBRERO 2026	ABRIL 2026

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

ACTUALMENTE LOS CONTRATOS DE ESPACIOS COMERCIALES PARA FERIAS Y FESTIVALES ORGANIZADOS POR LA FERIA SE ELABORAN A TRAVÉS DE UNA PLATAFORMA CON FORMATOS PRECARGADOS, SE REPLICARA EL PROCESO EN LA ELABORACIÓN DE LOS CONTRATOS DE LOS VENUES CUYO ARRENDAMIENTO PERTENECE A ORGANIZADORES Y/O PROMOTORES PARTICULARES FUERA DE LOS PERIODOS DE EVENTOS ORGANIZADOS POR LA FERIA.

OBJETIVO(S)

OPTIMIZAR LOS TIEMPOS DE ELABORACIÓN DE CONTRATOS Y CONVENIOS, ADEMÁS DE ESTANDARIZAR EL PROCESO DE RENTA DE ESPACIOS, ASÍ COMO LA PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS ESPACIOS COMERCIALES DENTRO DEL RECINTO FERIA PARA LA ATRACCIÓN DE EVENTOS.

ACCIONES

- 1.- CREACIÓN DE LOS USUARIOS PERSONALIZADOS DE CADA PROMOTOR
- 2.- LLENADO DE LA INFORMACIÓN DE CONTRATACIÓN POR PARTE DE LOS PROMOTORES PARA LA REVISIÓN DE LA MISMA

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]



SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA

CÓDIGO:

FO-SHA/DMR-04

- 3.- SOLICITUD DE LOS DOCUMENTOS PARA CORROBORAR LA INFORMACIÓN PREVIAMENTE INGRESADA POR CADA PROMOTOR.
- 4.- ESTANDARIZACIÓN DE LOS FORMATOS DE CONTRATOS Y CONVENIOS CON LA INFORMACIÓN REVISADA DE CADA PROMOTOR.
- 5.- ELABORACIÓN DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS CON LA PLATAFORMA AUTOMATIZADA
- 6.- RETROALIMENTACIÓN DE LOS PROMOTORES PARA IMPLEMENTAR MEJORAS Y ACTUALIZACIONES

INDICADOR	META
AUTOMATIZACIÓN EN LA ELABORACIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE VENUES EN EL RECINTO, FUERA DEL PERIODO DE FERIA.	100% DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE VENUES DEL RECINTO ELABORADOS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA.

RESULTADO ESPERADO

REDUCCIÓN DE TIEMPO EN LA ELABORACIÓN Y FIRMA DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS COMERCIALES.

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ACTUALMENTE LOS CONTRATOS DE ESPACIOS COMERCIALES PARA FERIAS Y FESTIVALES ORGANIZADOS POR EL PATRONATO SE ELABORAN A TRAVÉS DE UNA PLATAFORMA CON FORMATOS PRECARGADOS, SE PRETENDE REPLICAR ESTO EN LA ELABORACIÓN DE LOS CONTRATOS DE ESPACIOS COMERCIALES CUYO ARRENDAMIENTO PERTENECE A ORGANIZADORES Y/O PROMOTORES PARTICULARES FUERA DE LOS PERIODOS DE EVENTOS ORGANIZADOS POR EL PATRONATO.

LOS BENEFICIOS DE REALIZAR ESTO TRAVÉS DE UNA PLATAFORMA SON PRINCIPALMENTE LOS SIGUIENTES:

1. REDUCCIÓN DE TIEMPO EN LA ELABORACIÓN Y ENTREGA DE CONTRATOS.
2. ESTANDARIZACIÓN DE LA OPERACIÓN Y PROCESO DE COMERCIALIZACIÓN RECINTO.
3. CONTAR CON INFORMACIÓN ASEQUIBLE PARA LAS SOLICITUDES DE ACCESO A LA INFORMACIÓN, ASÍ COMO PARA LA RENDICIÓN DE INFORMES.
4. CONTRIBUIR A LAS ESTRATEGIAS DE PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS ESPACIOS COMERCIALES DEL RECINTO FERIAL.

[Handwritten notes and signatures in blue ink]

[Handwritten notes and signatures in blue ink]

	SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO	CÓDIGO:
	DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA	
	PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA	FO-SHA/DMR-04



**UNIMER: PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA
CRONOGRAMA DEL PROYECTO
EJERCICIO 2026**

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA/ENTIDAD	FERIA ESTATAL DE LEÓN
LÍDER DEL PROYECTO	ITZL DENISS CORI

NOMBRE DEL PROYECTO	ENE				FEB				MAR				ABR				MAY				JUN			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1 CREACIÓN DE LOS USUARIOS PERSONALIZADOS DE CADA PROMOTOR																								
2 LLENADO DE LA INFORMACIÓN DE CONTRATACIÓN POR PARTE DE LOS PROMOTORES PARA LA REVISIÓN DE LA MISM																								
3 SOLICITUD DE LOS DOCUMENTOS PARA CORROBORAR LA INFORMACIÓN PREVIAMENTE INGRESADA POR CADA PROMOTOR.																								
4 ESTANDARIZACIÓN DE LOS FORMATOS DE CONTRATOS Y CONVENIOS CON LA INFORMACIÓN REVISADA DE CADA PROMOTOR.																								
5 ELABORACIÓN DE LOS CONTRATOS Y CONVENIOS CON LA PLATAFORMA AUTOMATIZADA																								
6 RETROALIMENTACIÓN DE LOS PROMOTORES PARA IMPLEMENTAR MEJORAS Y ACTUALIZACIONES																								

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Actualmente los contratos de espacios comerciales para ferias y festivales organizados por el Patronato se elaboran a través de una plataforma con formatos precargados, se pretende replicar esto en la elaboración de los contratos de espacios comerciales cuyo arrendamiento pertenece a organizadores y/o promotores particulares fuera de los periodos de eventos organizados por el Patronato.

Los beneficios de realizar esto través de una plataforma son principalmente los siguientes:

1. Reducción de tiempo en la elaboración y entrega de contratos.
2. Estandarización de la operación y proceso de comercialización recinto.
3. Contar con información asequible para las solicitudes de acceso a la información, así como para la rendición de informes.
4. Contribuir a las estrategias de promoción y difusión de los espacios comerciales del recinto ferial.

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]



SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

PROGRAMA DE MEJORA REGULATORIA

CÓDIGO:

FO-SHA/DMR-04

Unidad Interna de Mejora Regulatoria (UNIMER)

Lic. Alonso Limón Rode
Director General
Feria Estatal de León y Parque Urbano

Araceli Reyes González
Coordinadora de Vinculación

Diana Marisol Barrientos González
Gerente de la Unidad Jurídica

Citlali Noemí Rosales García
Gerente de la Coordinación
Ejecutiva de Dirección

Roberto Giovanni Cabrera Balderas
Encargado de Tecnologías de la
Información

Itzel Deniss Corrales Zapién
Gerente de Comercialización

Diana Esmeralda Reynaga Hernández
Coordinadora de Proyectos Sustentables

Christian Alejandro Ríos Escobar
Contralor Interno